



# 推动中白关系和互利合作行稳致远

## 习近平会见白俄罗斯总统卢卡申科

据新华社电 6月4日上午,国家主席习近平在中南海会见白俄罗斯总统卢卡申科。

习近平再次祝贺卢卡申科当选连任总统。习近平指出,中国和白俄罗斯是真朋友、好伙伴。双方一直以诚相待、以信相交。两国传统友好历久弥坚,政治互信牢不可破,各领域合作全面推进。中方始终从战略高度和长远角度看待和发展中白关系,愿同白方一道,推动两国关系和互利合作行稳致远。双方要进一步加强在联合国、上海合作组织等多边框架内协调和配合,共同反对霸权霸道霸凌,捍卫国际公平正义。

卢卡申科表示,这是我第15次访问中国,每一次都真切感受到中方的深情厚谊。白方感谢中方长期以来大力支持和帮助,对中国高度信任,将坚定不移发展对华关系,积极推进对华合作。在国际事务中,中国坚定维护多边主义,反对单边主义和制裁施压,为世界树立了榜样。白方深表钦佩,愿与中方共同捍卫国际公平正义。

王毅参加会见。



6月4日上午,国家主席习近平在北京中南海会见白俄罗斯总统卢卡申科。  
图/新华社

## 长株潭都市圈国土空间规划出台

本报综合 近日,湖南省政府印发《长株潭都市圈国土空间规划(2021—2035年)》(以下简称《规划》),树立“一座城”理念,围绕“高质量”和“同城化”目标整合配置资源,协同落实国家战略,解决区域冲突,聚焦“四大协同”,探索高质量同城化发展路径,实现“1+1>3”的共赢共赢。

### 目标

《规划》提出,至2035年,建成国家综合交通枢纽中心、全国重要增长极长株潭同城化发展格局全面形成,生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀的空间格局基本形成,城乡区域发展和居民生活水平差距显著缩小,基本公共服务实现均等化,基础设施互联互通全面实现,引领全省向高质量发展迈进,助推长江经济带和中部地区高质量发展,成为独具特色、富有魅力的现代化都市圈。

### 四大协同

#### 强化规划协同,实现“多规合一”

加强与发展规划的衔接,同步编制长株潭都市圈发展规划。强化国土空间规划的协同传导,将都市圈国土空间规划涉及底线和协同的核心内容纳入长株潭三市国土空间总体规划。注重专项规划的支撑落实,对生态、交通、公共设施等涉及底线管控和责任共担的关键要素,由省级行业主管部门牵头组织编制重点领域专项规划。

#### 强化区域协同,凝聚发展共识

以湘江为融城纽带共筑“一心两屏三城多点”的国土空间总体格局。以长株潭生态绿心为核心促进区域绿色发展,规划5类41个全域公园体系、5类文化主题场景、山水人文24景。以交界地区促区域融合发展,在三市交界区域谋划长沙奥体中心公园、花卉园艺博览园、国际峰会中心及神农百草园四大重点项目。以湘江科学城促区域创新发展,建立区域创新共同体,在都市圈规划湘江科学城,推动区域协同创新,推动科技成果都市圈内转化。

#### 强化空间协同,助力同城发展

一体化布局互联互通的交通网络,一体化布局普惠共享的公共服务设施,一体化布局集约高效的产业空间,长株潭三市中心城区主要集聚研发、金融、文化创意等高层次生产性服务业,劳动密集型制造业和一般性装备制造基地、专业市场往外围布局。联动岳麓山大学科技城、湘江科学城等打造湘西岸科创走廊。一体化打造富有湖湘文韵的湘江画廊,塑造橘子洲—岳麓山—解放垸—科学城和奥体、昭山—九华、石峰山—体育中心等重要节点特色风貌。

#### 注重实施协同,推进共同行动

同步建设规划实施动态监测系统,结合全省国土空间规划实施监测网络(CSPON)试点,建设长株潭都市圈规划实施监测系统。构建“规划+三年行动方案+年度重大项目”的实施机制,推动规划实施时序协同并进。建立高效有序的规划实施评估反馈机制,评估结果转译为对都市圈发展问题的诊断,辅助和支撑都市圈顶层决策。

# 长沙等20个城市城市更新有望获中央补助

据央视 财政部4日公示2025年城市更新行动评审结果,北京、天津、唐山、包头、大连、哈尔滨、苏州、温州、芜湖、厦门、济南、郑州、宜昌、长沙、广州、海口、宜宾、兰州、西宁、乌鲁木齐等20个城市入围。

未来几年,中央财政计划补助超过200亿元,支持这20个城市实施城市更新行动,探索建立可持续的城市更新机制,补齐城市基础设施的短板弱项。

中央财政按区域对实施城市更新行动城市给予定额补助。其中,东部地区每个城市补助总额不超过8亿元,中部地区每个城市不超过10亿元,西部地区每个城市不超过12亿元,直辖市每个城市不超过12亿元。资金根据工作推进情况分年拨付到位。

从支持方向来看,中央财政资金支持城市更新的样板项目建设和机制建设两个方向。

根据相关要求,各城市要因地制宜、因城施策的原则,突出本次城市更新的重点内容,聚焦城市老城区,集中打造城市更新的样板项目,形成样板片区。同时,应与现有支持政策做好统筹协调,具体项目上不得重复申请中央预算内投资、车购税资金、超长期特别国债等其他渠道中央资金,防止交叉重复。

### 城市更新重点样板项目

城市给排水、燃气、供热等城市地下管网更新改造和经济集约型综合管廊建设。

城市生活污水处理“厂网一体”、城市生活污水管网全覆

盖样板区建设等。

生活垃圾分类处理、建筑垃圾治理、综合杆箱、危旧桥梁、机械停车设施等市政基础设施提升改造。

历史文化街区、老旧小区、口袋公园、绿地开放共享等既有片区更新改造,注重文化、旅游、餐饮、休闲娱乐等一体打造,加强消费型基础设施建设。

### 城市更新机制建设

项目储备和生成机制。远近结合、系统谋划建设项目,城市更新项目谋划、储备、实施时序的方式,可形成的机制包括但不限于城市体检、城市更新专项规划、房屋全生命周期安全管理、城市更新项目储备库建设、建设成效后评估机制等。

资金安排和筹措机制。建立有利于统筹用好财政、金融资源的机制。财政资金方面,充分运用好国债资金、中央预算内投资、地方政府一般公共预算、地方政府专项债券、其他政府性基金预算、国资预算等,最大程度发挥财政资金效能。金融支持方面,探索优化金融机构信贷支持模式,鼓励社会资本进入。同时,建立合理的成本分担机制,如污水全覆盖样板区和“厂网一体”运行维护机制,以污水收集效能提升为导向的按效付费机制,居民小区二次供水设施专业化服务机制,建立地下管网“一张图”设施动态更新机制和长效运行机制等。

用地保障和审批机制,包括盘活利用存量低效用地、规划制度,适用于改造类项目的城市更新项目审批制度,城市更新有关法规制度和标准技术等。



位于湘江新区观沙岭街道石塘社区的锦泰裕米,0731是长沙首个城市有机更新商业体。图/长沙晚报“微信公众号”

## 更好造福中韩两国人民

习近平向韩国当选总统李在明致贺电

据新华社电 6月4日,国家主席习近平致电李在明,祝贺他当选韩国总统。

习近平指出,中韩互为重要近邻和合作伙伴。建交33年来,双方超越意识形态和社会制度差异,携手并进、相互成就,实现两国关系平稳健康发展,不仅增进了两国人民福祉,也为促进地区和平稳定和发展繁荣作出积极贡献。

习近平强调,我高度重视中韩关系发展。当前,世界百年变局加速演进,国际和地区形势中的不确定因素增多。作为全球和地区重要国家,中方愿同韩方一道,坚守建交初心,坚定睦邻友好方向,坚持互利共赢目标,共同推动中韩战略合作伙伴关系不断向前发展,更好造福两国人民。

## 加强重点产业用工保障

据新华社电 人社部4日宣布,将在30个左右具备条件的城市开展人力资源服务业与制造业融合发展试点。试点有何重点、如何开展?记者采访了人社部人力资源流动管理司负责人。

按照相关通知,30个左右试点城市将通过3年左右的努力,培育一批面向制造业的专业人力资源服务机构,打造一批融合发展平台载体和联合体,发展一批支持制造业高质量发展的人力资源服务创新技术、产品、模式,形成一批推动人力资源和实体经济、科技创新深度协同的政策体系和有效模式。

在打造融合发展载体方面,这次试点要求以加强重点产业用工保障为重点,支持人力资源服务机构联合制造业产业链上下游企业、产业组织、工业园区、先进制造业集群等组建招聘用工联合体;以促进劳动者素质提升和人力资源开发为重点,支持人力资源服务机构联合大型企业集团、产业链龙头企业等建设跨企业培训中心或组建人才服务集团。

负责人告诉记者,试点城市原则上为地级及以上城市,应当具备较大规模的制造业特别是先进制造业集群、比较发达的人力资源服务业基础、丰富的教育人才资源,较强的区域示范带动作用等条件。

试点城市应统筹就业、产业、财政、金融、土地等扶持政策,促进人力资源服务业与制造业深度融合;同时充分利用现有资金渠道,推动符合条件的项目列入就业和技能培训、现代服务业、工业和信息化领域有关专项资金扶持范围。

## 长沙倡议物业服务提质

本报综合 完善公共收益管理制度,单独设立银行账户和台账,确保资金使用规范、公示到位;建立健全对客户服务“接诉即办”工作机制,30分钟内回应,力争24小时内予以解决;日前,长沙市物业管理办公室、长沙市物业行业党委、长沙市物业管理协会联合向全市物业服务企业发出倡议:全力履行服务合同约定,用心提升物业服务质量!

此次倡议书从党建引领、认真履约、诚心服务、致力安全、协力共建五个方面,对物业服务企业提出了具体要求。

其中,在党建引领方面,强调认真履约要求企业遵循“质价相符”原则,将合同服务内容精准落实到日常工作中,用实际行动守护这份珍贵的契约,应完善公共收益管理制度,单独设立银行账户和台账,确保资金使用规范、公示到位。诚心服务则致力于解决业主急难愁盼,建立健全对客户服务“接诉即办”工作机制,30分钟内回应,力争24小时内予以解决。面对复杂问题,明确处理时限,并及时向业主反馈处理进展情况。在安全保障上,落实安全管理“五到位”,强化重点领域安全管理。协力共建鼓励企业加强与业主沟通,协同推进各类友好型小区建设,主动搭建与业主沟通的平台,定期召开业主代表座谈会,开展业主满意度调查,了解业主的需求与期望,及时优化服务方案,用行动赢得业主的认可。要下大力气协同推进完整社区、“骑手友好型”“儿童友好型”小区、老年友好型社区、小区无障碍设施建设,让小区更友爱、更人性、更和谐。

## 小区事务表决“掌上办”

本报综合 日前,长沙市物业维修资金管理推出便民新举措——正式上线业主决策事项电子投票功能,将小区业委会选举、物业服务企业选聘、维修资金筹集等事项纳入线上表决范围,标志着长沙业主共同决策迈入“云端”新时代。

此次电子投票功能以民法典第二百七十八条为法律遵循,覆盖建筑区划内九类重大事项表决。其中,涉及维修资金筹集、改建重建建筑物等关键事项,需经参与表决专有部分面积四分之三以上且人数四分之三以上业主同意;其他事项则要求参与表决专有部分面积及人数“双过半”。严格的法定流程保障了投票结果的权威性与公正性。

平台技术设计兼具实用性与便捷性。支持同一投票设置多个子事项,灵活适配单选、多选等规则;业主通过“长沙住房”App或手持式终端即可完成投票,随时查看进度;管理端则实现从申请受理、流程审核到结果归档的全链条数字化管理,大幅提升办事效率。

目前,平台已试运行,后续将通过社区宣讲、线上教程等方式提升知晓率,推动更多小区享受“指尖上的民主”,助力构建共建共治共享的社区治理新格局。