

031-
69420161999933

爆料求助热线 85571188

广告招商热线 85572288

发行投诉热线 85573388

接线时间:8:30-17:30

微博爆料: @潇湘晨报

提供新闻线索奖金30-1000元

扫描下方二维码下载晨视频 App

抓紧制定湖南省“好房子”导则

本报综合 据“湖南住建”微信公众号22日消息,近日,湖南省住房和城乡建设厅在长沙召开全省促进房地产市场平稳健康发展座谈会,分析研判全省房地产市场形势,研究部署推动房地产市场止跌回稳、平稳健康发展的重点举措。

会议指出,要全面、辩证、长远地看待行业发展阶段,既要正视当前面临的严峻挑战,更要看到其中蕴含的战略机遇和坚实基础,保持定力,增强信心。坚持“稳中求进、以进促稳、先立后破”,精准聚焦“三个重点”,加快构建房地产发展新模式。短期要稳市场,抓好“金融+收购”,用好保障房再贷款政策,推动各地区精细化摸底和重点地区加力收购,加快去库存、稳预期,推动金融资源向合理合规项目集中,盘活商品房存量;中期要优结构,以推进城市更新为重要抓手,抓好“控增量、优存量、提质量”,严控供地节奏,提升住房品质,抓紧制定湖南省“好房子”导则,推进“商改住”去库存,不断优化公积金支持政策,推动房企从规模扩张向质量提升转型;长期要促转型,抓好体制机制创新,完善“保障+市场”双轨供给体系,促进“好房子、好小区、好社区、好城区”一体化建设运营,推动城市更新与房地产协同发展。

会议要求,全省住房城乡建设系统要统筹政策工具、金融支持和市场运行,形成部门协同、政银企联动的工作格局。要持续优化政务服务,落实联点帮扶机制,帮助企业纾困解难恢复信心。要强化统筹、优化政策、完善机制,推动全省房地产市场止跌回稳平稳健康发展。

万鸟翔集

10月22日,在黑龙江挠力河国家级自然保护区,候鸟在晨光中翔集。时下正值黑龙江省候鸟迁徙高峰期,全省各个候鸟栖息地的候鸟大量聚集南迁,铺展出万鸟翔集的生态画卷。

图/新华社

超级烟花秀

第十七届浏阳花炮文化节明日开幕

A05

10月24日

开幕式暨烟花艺术汇演

以“烟花+科技”“烟花+文化”为核心,打造沉浸式、地标性的“烟花春晚”。

10月25日

第六届浏阳焰火大会

特邀美国(焰火秀《桥》)、日本(焰火秀《希望的光之牙》)、匈牙利(焰火秀《丝绸之路》)、比利时(焰火秀《丝路重光》)、瑞典(焰火秀《追光的瑞典人》)、斯洛文尼亚(焰火秀《绿色交响 光之回旋》)等六国烟花团队,空降浏阳,进行烟花创意与实力大比拼。

晨视频

热门视频

凌晨骑手狂奔救下轻生男子

10月18日凌晨,在河南许昌建设路护城河桥边等待接单的4名骑手袁靖昂、李钱深、赵傲龙、安中强发现一对情侣疑似吵架闹矛盾。两人情绪逐渐激动,扬言要跳河,并朝着河边走去。4名骑手发现后,立刻跑向河边分别救下这对情侣。

10月22日,李钱深向潇湘晨报记者回忆说,他当时与另三位骑手朋友在曹魏古城南城门外附近等单。当时有一对情侣在路边争吵,他们起初以为是情侣间的普通口角,未过多在意。但随着争吵二人的情绪升级,男方突然脱去上衣和鞋袜,要去跳河。眼见男子行为越发异常,原本想走过去看看的袁靖昂急忙跑了起来,并招呼赶来的另外三名同伴把男子给拦了下来。“百米赛跑都没这么快过!”

热门视频

剩菜盲盒 7.9元可买一菜一饭

10月22日,网友分享在长沙购买“剩菜盲盒”经历,称喜欢的品牌连锁店都有,想吃哪家买哪家。外地网友调侃:“长沙的剩菜估计比我们这米其林好吃。”

记者进入小程序后发现,“剩菜盲盒”分为烘焙、轻食简餐、饮品、卤味熟食4种,买家可以根据自己喜欢的品牌以及种类挑选,然后看好距离线下自提。记者查看该“剩菜盲盒”地图,总结以面包、便利店盲盒居多,但发现也有笨萝卜这种长沙知名饭店,7.9元可买一菜一饭,网友评论菜量和正价一样,招牌菜金钱蛋和酸包菜粉皮二选一。

有买家用11.9元购入品牌面包店“随机魔法袋”盲盒,包含一袋白吐司和一盒鸡排三明治,记者查询后发现,该白吐司平时售价为13元/袋。

热门视频

保洁大姐扮演魔法师打扫卫生

近日,山东济南融创乐园,有多位保洁大姐身穿玩偶套装工作,服饰涉及魔法师、昆虫等多款套装,系列视频引发网友热议。有网友觉得很有意思:“敢乱扔垃圾就把你变成癞蛤蟆”……

10月22日,该乐园一位工作人员表示,保洁大姐身着玩偶外套,系近期乐园举办活动,在为他们选取服饰的时候也经过了考量。现在济南的气温相对较低,保洁工作人员穿上后也会起到一定保暖作用。“服饰选取时选择的都是比较便捷的,不会影响工作。”

“一开始只是一些披风和帽子,有大姐主动提出‘我也想穿’,我们就采购了一些。”该工作人员介绍,往年工作人员只穿着简易服饰,今年第一次以全身套装亮相。

老旧小区愿改尽改

如何推进城市更新? 湖南公开征求意见

A02

晨视频

记录平凡 看见温暖

温度急转 长沙秋季“缩水”7至9天

A04

资金加码 支持大学生留湘来湘创业

A03

退休职工求职想为孙子赚点买糖钱

A03

从未吵架 夫妻携手已走过76个春秋

A06

金价跳水 创下12年来最大单日跌幅

A07

艺术类七科类需全省统考

本报综合 10月22日,湖南省教育考试院正式发布《关于做好2026年普通高等学校招生艺术类专业全省统一考试工作的通知》,明确2026年湖南艺术类统考涵盖音乐类、舞蹈类、表(导)演类、播音与主持类、美术与设计类、书法类、服装类七个科类,全部实行全省统一考试,考试将于2025年11月底起陆续开展,成绩及合格线拟于2026年1月下旬公布。

根据通知,考生需按专业特长从音乐类、舞蹈类、表(导)演类、播音与主持类、美术与设计类、书法类等6个科类中选1个报考,对口招生音乐类、美术类、服装类考生须对应选择统考类别;报考高校校考的考生须先参加对应类别省统考,未参加或统考不合格者,校考成绩无效。

通知要求,严格执行回避制度和责任追究制度。考评人员要签订考试安全责任书,严格执行考评人员回避制度,凡与考生之间有亲属关系、指导关系及其他利害关系的考评人员,须在考前主动报告并申请回避;严格执行违规考评人员“黑名单”制度,对于隐瞒不报、弄虚作假或违规违纪的考评人员,按有关规定严肃处理,并列入“黑名单”,终身不得参与高校考试招生工作;各考点领导干部若其子女或其他亲属报考本考点组织实施的艺术类全省统考的,须向学校报备,并全程实行回避;要采取有力措施清理艺考培训活动,严禁工作人员、教职工尤其是专业教师单独、联合或委托举办高考艺术类应试培训、推广活动;严禁考点高校为各艺术类应试培训机构提供场所或设施以及参与高考艺术类应试培训活动和教学指导活动。对上述行为一经查实,要严肃处理相关责任人并对相关领导予以责任追究。

晨报微博

V 排行榜

潇湘晨报

10月22日 11:58

印度男子假死办葬礼看谁真心他

印度比哈尔邦伽耶区孔奇村,一场离奇的“葬礼”让全村人目瞪口呆。莫汉·拉尔是一名退役军人,他身裹白色寿衣为自己举办了一场假葬礼。

整个葬礼游行按照传统仪式进行,许多人都赶来悼念,以为拉尔真的去世了。然而,当队伍抵达火葬场后,出人意料的一幕发生了——拉尔突然坐了起来,宣布这场葬礼只是表演。“我只是想看看,谁是真的关心我。”他说。

潇湘晨报

10月22日 18:17

75岁大爷一天狂坐43次过山车

75岁的北京卢大爷近日在网络走红。原来,自从卢大爷女儿帮他开了2888元的游乐园年卡后,他每天早晨6点起床,辗转一个半小时地铁,错开排队高峰,准时抵达游乐园。卢大爷表示,自己最高纪录一天狂刷43次过山车,尤其爱玩过山车、跳楼机、大摆锤等刺激项目。